

Минобрнауки России

Бузулукский гуманитарно-технологический институт (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования  
«Оренбургский государственный университет»

Кафедра финансов и кредита

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА  
ДИСЦИПЛИНЫ**

*«Б1.Д.В.Э.3.1 Оценка стоимости бизнеса»*

Уровень высшего образования

**БАКАЛАВРИАТ**

Направление подготовки

38.03.01 Экономика

(код и наименование направления подготовки)

Финансы государства и бизнеса

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очно-заочная

Год набора 2024

Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.В.Э.3.1 Оценка стоимости бизнеса» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры финансов и кредита

протокол № 6 от 12.01.2024 г.

Декан факультета  
экономики и права

  
подпись

О. Н. Григорьева  
расшифровка подписи

Исполнители:

доцент

должность


  
подпись

А. А. Верколаб  
расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по НМР

личная подпись

  
расшифровка подписи

М. А. Зорина

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

38.03.01 Экономика

код наименование

  
личная подпись

А. А. Верколаб  
расшифровка подписи

Уполномоченный по качеству от кафедры

  
личная подпись

Ю. И. Давидян  
расшифровка подписи

## 1 Цели и задачи освоения дисциплины

### Цель освоения дисциплины:

формирование у студентов знаний в области оценки стоимости бизнеса и практическое освоение методов оценки стоимости бизнеса.

### Задачи:

- получение системного представления о целях и задачах оценки стоимости бизнеса, об оценочной деятельности, требованиях, предъявляемых к оценщику;
- изучение международных и национальных стандартов оценки, их содержания и применения в оценочной деятельности;
- овладение знаниями современного законодательства в области оценки стоимости бизнеса;
- формирование понимания основных принципов, подходов и методов оценки стоимости бизнеса, условий их эффективного применения.

## 2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к дисциплинам (модулям) по выбору вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.В.2 Финансовый менеджмент*

Постреквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

## 3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	УК-1-В-2 Осуществляет критический анализ и синтез информации, полученной из разных источников	<b>Знать:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки;</li><li>- передовой отечественный и зарубежный опыт в области оценочной деятельности;</li></ul> <b>Уметь:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- изучать рынок и анализировать информацию об объекте оценки;</li><li>- обосновывать использование стандартов оценки, подходов и методов её проведения;</li></ul> <b>Владеть:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- навыками критического анализа и синтеза информации, полученной из разных источников</li></ul>
ПК*-1 Способен осуществлять анализ экономических данных с использованием математических методов и информационных технологий для выработки решений в области профессиональной деятельности	ПК*-1-В-3 Применяет современные математические и инструментальные средства для анализа экономических данных и выработки оптимальных решений в предметной области исходя из имеющихся ресурсов и ограничений	<b>Знать:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- принципы построения экономико-математических моделей и приемы анализа экономических процессов и явлений;</li></ul> <b>Уметь:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- использовать стандартные методы и приемы для анализа и обработки экономических данных в решении конкретных экономических задач;</li></ul> <b>Владеть:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- навыками выбора</li></ul>

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		инструментальных средств, анализа и обработки экономических данных, содержательной интерпретации полученных результатов
ПК*-2 Способен анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчётности экономических субъектов и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений	ПК*-2-В-3 Использует результаты анализа финансовой, бухгалтерской, статистической и иной отчётности для принятия управленческих решений	<p><b><u>Знать:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подходы и методы проведения оценки стоимости объектов оценки и установления цены сделки;</li> </ul> <p><b><u>Уметь:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- собирать и систематизировать данные для создания информационной базы, необходимой для последующей оценочной деятельности;</li> <li>- обрабатывать информацию из прогнозов социально-экономического развития страны, программ стратегического экономического развития государства;</li> </ul> <p><b><u>Владеть:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методами оценки стоимости бизнеса.</li> </ul>

#### 4 Структура и содержание дисциплины

##### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы (144 академических часа).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	9 семестр	всего
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>144</b>	<b>144</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>36,25</b>	<b>36,25</b>
Лекции (Л)	12	12
Практические занятия (ПЗ)	24	24
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
<b>Самостоятельная работа:</b> - выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ); - самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий); - подготовка к практическим занятиям.	<b>107,75</b>	<b>107,75</b>
<b>Вид итогового контроля</b>	<b>диф. зач.</b>	

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Теоретические и правовые основы оценочной деятельности	58	2	6	-	50
2	Методология оценки бизнеса	86	10	18	-	58
	Итого:	144	12	24	-	108
	Всего:	144	12	24	-	108

## 4.2 Содержание разделов дисциплины

### Раздел №1 Теоретические и правовые основы оценочной деятельности

Понятие оценки и оценочной деятельности. Цели и задачи оценки стоимости бизнеса.

Процесс оценки. Профессия оценщика. Особенности работы оценщика. Квалификационные и образовательные требования, предъявляемые к оценщику.

Оценочная деятельность как объект правового регулирования. Нормативное регулирование в сфере оценки. Федеральные стандарты оценки. Международные и региональные стандарты оценки. Информация, используемая для оценки бизнеса.

### Раздел №2 Методология оценки бизнеса

Виды стоимости. Основные принципы оценки стоимости предприятия. Факторы, влияющие на стоимость объекта оценки. Этапы процесса оценки. Подходы и методы к оценке стоимости бизнеса.

Методология доходного подхода к оценке стоимости бизнеса. Сфера применения доходного подхода к оценке предприятия. Методы доходного подхода, условия выбора и особенности применения. Анализ тенденций отраслевого развития. Анализ положения оцениваемой компании на рынке. Особенности построения денежных потоков, подходы к прогнозированию значений составляющих денежного потока. Методы определения ставки дисконтирования. Взаимосвязь вида денежного потока и ставки дисконтирования. Корректировка итогового результата. Проверка полученных результатов. Метод капитализации прибыли.

Методы рыночного подхода, условия выбора и особенности применения. Основные этапы реализации рыночного подхода к оценке. Выбор компаний-аналогов. Многокритериальный подход к определению весов сходства аналогов с оцениваемой компанией. Понятие и виды оценочных мультипликаторов, критерии выбора. Расчет оценочных мультипликаторов для компаний-аналогов. Корректировка оценочного мультипликатора. Внесение корректировок на контроль и ликвидность.

Методология имущественного подхода к оценке и сфера его применения в оценке бизнеса. Методы имущественного подхода. Понятие имущественного комплекса предприятия и характеристика его состава. Классификация имущества. Реализация метода скорректированных чистых активов. Оценка отдельных элементов оборотных активов.

Особенности оценки недвижимости предприятия, машин и оборудования, нематериальных активов, финансовых активов.

Оценка стоимости предприятия как действующего. Особенности оценки ликвидационной стоимости предприятия. Оценка стоимости предприятия в целях инвестирования. Оценка стоимости предприятия в целях реструктуризации. Особенности оценки бизнеса в ходе антикризисного управления.

## 4.3 Практические занятия (семинары)

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Сущность оценки и оценочной деятельности	2
2	1	Федеральные стандарты оценки. Международные и региональные стандарты оценки	2

3	1	Правовое и информационное обеспечение оценочной деятельности	2
4	2	Доходный подход к оценке бизнеса	2
5-6	2	Сравнительный (рыночный) подход к оценке стоимости бизнеса	4
7-8	2	Затратный (имущественный) подход к оценке стоимости бизнеса.	4
9-10	2	Оценка стоимости различных видов имущества предприятия	4
11	2	Оценка стоимости действующего и ликвидируемого предприятия	2
12	2	Оценка бизнеса при реструктуризации и антикризисном управлении	2
		Итого:	24

## 5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

### 5.1 Основная литература

Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник / Н. Ф. Чеботарев. – 6-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2022. – 252 с. : табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=710004> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-394-05043-5. – Текст : электронный.

### 5.2 Дополнительная литература

Щепотьев, А.В. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебное пособие[Электронный ресурс] / А.В. Щепотьев, А.А. Вязьмов, Т.Е. Карпова. - Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2014. - 183 с. - ISBN 978-5-4475-1595-9. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=256331>.

Рутгайзер, В.М. Подходы, методы и модели оценки стоимости бизнеса / В.М. Рутгайзер. - Москва : Лаборатория книги, 2010. - 56 с. - ISBN 978-5-903271-88-7 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=96144>

Рутгайзер, В.М. Предмет оценки и показатели стоимости бизнеса / В.М. Рутгайзер. - Москва : Лаборатория книги, 2010. - 57 с. - ISBN 978-5-903271-89-4 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=96252>

Рутгайзер, В.М. Идентификация рисков при оценке стоимости бизнеса / В.М. Рутгайзер. - Москва : Лаборатория книги, 2010. - 67 с. - ISBN 978-5-88149-996-9 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=95945>

Оценка бизнеса : учебник / под ред. А.Г. Грязновой, М. Федотовой ; Финансовая академия при Правительстве Российской Федерации, Институт профессиональной оценки. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Финансы и статистика, 2009. - 736 с. : - ISBN 5-279-02586-0 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=59390>

### 5.3 Периодические издания

- Вестник Оренбургского государственного университета: журнал. - Оренбург: ОГУ
- Налоговый вестник : журнал. - Москва : Издательский дом Налоговый вестник
- Финансы: журнал. - Москва : ООО Книжная редакция Финансы

### 5.4 Интернет-ресурсы

<http://www.osu.ru/> - Оренбургский государственный университет

<http://ecsocman.hse.ru/> - Портал «Экономика, социология, менеджмент»

<http://www.edu.ru/> - Федеральный портал «Российское образование»

<http://www.ipbr.ru> - Официальный сайт Института профессиональных бухгалтеров и аудиторов России

<http://www.minfin.ru/> - Официальный сайт Минфина России

<http://www.nalog.ru> - Официальный сайт Федеральной налоговой службы

<http://www.gaap.ru/diary> - Интернет-издание «Теория и практика финансового и управленческого учета»

<http://artlib.osu.ru> - Научная библиотека Оренбургского государственного университета

<http://www.rsl.ru> - Российская государственная библиотека

<http://www.beafnd.org/ru> - Бюро экономического анализа

<http://www.rbc.ru> - Аналитика РосБизнесКонсалтинг

<http://institutions.com/> - Экономический портал

<http://www.garant.ru> – Гарант

<http://www.fin-kredit.com> - Электронные версии книг по финансам

<http://www.iteam.ru> - Публикации по корпоративным финансам и смежным областям

<http://www.cfin.ru> - Материалы учебников, монографий, публикаций по корпоративным финансам и смежным наукам

<http://www.ecouniver.com> - Книги по экономике и финансам. Публикации. Презентации

<http://www.e-disclosure.ru> - Центр раскрытия корпоративной информации

## **5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы**

1) Microsoft Office 2007 (лицензия по договору № ПО/8-12 от 28.02.2012 г.)

2) Linux RED OS MUROM 7.3.1;

3) SCOPUS [Электронный ресурс]: реферативная база данных / компания Elsevier. – Режим доступа: <https://www.scopus.com>

4) Web of Science [Электронный ресурс]: реферативная база данных / компания Clarivate Analytics. – Режим доступа : <http://apps.webofknowledge.com>

5) Официальный сайт Минфина России - <http://www.minfin.ru/>

6) Официальный сайт Федеральной налоговой службы - <http://www.nalog.ru>

7) Кодекс – профессиональные справочные системы – <https://kodeks.ru>

8) КонсультантПлюс [Электронный ресурс]: электронное периодическое издание справочная правовая система (<http://www.consultant.ru/>)

9) Информационно-правовой портал «Гарант» (<http://base.garant.ru>)

10) Портал «Экономика, социология, менеджмент» (режим доступа: <http://ecsocman.hse.ru/>)

11) Федеральный портал «Российское образование» (режим доступа: <http://www.edu.ru/>)

## **6 Материально-техническое обеспечение дисциплины**

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа оснащены стационарным или переносным мультимедиа-проекторами и проекционным экраном, переносным ноутбуком, кафедрой, посадочными местами для обучающихся, рабочим местом преподавателя, учебной доской.

Аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, помещение для самостоятельной работы оснащены комплектами ученической мебели, компьютерами с подключением к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду ОГУ и филиала, электронные библиотечные системы.