

Минобрнауки России

Бузулукский гуманитарно-технологический институт (филиал)  
федерального государственного бюджетного образовательного  
учреждения высшего образования  
**«Оренбургский государственный университет»**

Кафедра промышленного и гражданского строительства

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

### **ДИСЦИПЛИНЫ**

*«Б1.Д.В.Э.2.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»*

Уровень высшего образования

**БАКАЛАВРИАТ**

Направление подготовки

08.03.01 Строительство

(код и наименование направления подготовки)

Промышленное и гражданское строительство  
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Заочная

Год набора 2022

Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.В.Э.2.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий» рассмотрена и утверждена на заседании кафедры

Кафедра промышленного и гражданского строительства

*наименование кафедры*

протокол № 7 от «18» февраля 2022 г.

Декан факультета строительно-технологический

*наименование факультета*



*подпись*

И.В. Завьялова

*расшифровка подписи*

Исполнители:

ст. преподаватель

*должность*



*подпись*

В.В. Дубинецкий

*расшифровка подписи*

*должность*

*подпись*

*расшифровка подписи*

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по НМР



*личная подпись*

М.А. Зорина

*расшифровка подписи*

Председатель методической комиссии по направлению подготовки

08.03.01 Строительство

*код наименование*



*личная подпись*

А.В. Власов

*расшифровка подписи*

Уполномоченный по качеству факультета



*личная подпись*

Т.А. Горяйнова

*расшифровка подписи*

© Дубинецкий В.В., 2022

© БГТИ (филиал) ОГУ, 2022

## 1 Цели и задачи освоения дисциплины

**Цель (цели)** освоения дисциплины: сформировать у студентов представление о современном уровне развития технологии отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения; о способах обеспечения надежной и безопасной эксплуатации зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения во время проведения отделочных работ; об основных технологических процессах производства отделочных работ; о прогрессивной организации труда рабочих и использовании средств механизации; о контроле качества производства отделочных работ; о технике безопасности и охране труда, пожарной и экологической безопасности при отделочных работах в зданиях (сооружениях) промышленного и гражданского назначения.

### **Задачи:**

- изучение основных технологических процессов различных видов отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения, состава подготовительных работ;
- ознакомление со способами обеспечения надежной и безопасной эксплуатации зданий и сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства в процессе проведения отделочных работ;
- выбирать наиболее эффективные технологии для производства отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения;
- подбирать комплекты средств механизации для оптимизации технологических процессов;
- ознакомление с особенностями отделочных работ в экстремальных климатических условиях;
- изучение методов контроля качества производства отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения;
- ознакомление с охраной труда, техникой безопасности и защитой окружающей среды при выполнении отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.

## 2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к дисциплинам (модулям) по выбору вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.29 Технологические процессы в строительстве, Б1.Д.Б.30 Средства механизации строительства, Б1.Д.Б.31 Основы организации строительного производства, Б1.Д.В.12 Местные строительные материалы*

Постреквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

## 3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ПК*-4 Способен выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения	ПК*-4-В-1 Выбор исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	<b><u>Знать:</u></b> - нормативно-техническую документацию по технологии отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения. <b><u>Уметь:</u></b> - выбирать исходную

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		<p>информацию и нормативно-техническую документацию для организационно-технологического проектирования отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b><u>Владеть:</u></b></p> <p>- знаниями о технологиях отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения</p>
<p>ПК*-6 Способен организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства</p>	<p>ПК*-6-В-1 Оценка комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ</p> <p>ПК*-6-В-2 Составление графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-3 Разработка схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-4 Составление сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ПК*-6-В-5 Составление плана мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства</p> <p>ПК*-6-В-6 Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-7 Разработка технологической карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения</p> <p>ПК*-6-В-8 Оформление исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ</p> <p>ПК*-6-В-9 Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ</p>	<p><b><u>Знать:</u></b></p> <p>- основы технологии разработки проекта производства работ на отделочные работы зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b><u>Уметь:</u></b></p> <p>- разрабатывать основные разделы проекта производства работ на отделочные работы зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b><u>Владеть:</u></b></p> <p>- знаниями по исходно-разрешительной, производственной и исполнительной документации при отделочных работах зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p>

## 4 Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	7 семестр	всего
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>12,25</b>	<b>12,25</b>
Лекции (Л)	6	6
Практические занятия (ПЗ)	6	6
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
<b>Самостоятельная работа:</b> - выполнение индивидуального творческого задания (ИТЗ); - самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий); - подготовка к практическим занятиям	<b>95,75</b>	<b>95,75</b>
<b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>	<b>зачет</b>	

Разделы дисциплины, изучаемые в 7 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Общие положения по отделочным работам зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	15	-	-	-	15
2	Технологии оштукатуривания поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	19	2	2	-	15
3	Технологии облицовочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	15	-	-	-	15
4	Технологии устройства перегородок и потолков зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	19	2	2	-	15
5	Технологии окраски поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	15	-	-	-	15
6	Технологии устройства полов зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	19	2	2	-	15
7	Технологии устройства светопропускающих конструкций зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	6	-	-	-	6
	<b>Итого:</b>	<b>108</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>96</b>

## 4.2 Содержание разделов дисциплины

### **1. Общие положения по отделочным работам зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Цель отделочных работ жилых и общественных зданий. Организационно-технологическая и нормативно-техническая документация, применяемая при производстве отделочных работ. Состав исходно-разрешительной, производственной и исполнительной документации при производстве отделочных работ. Назначение и состав проекта производства работ и технологических карт на отделочные работы. Исходные данные для разработки проекта производства работ и технологических карт. Основные требования к отделочным покрытиям жилых и общественных зданий. Трудозатраты по устройству отделочных покрытий. Механизация технологических процессов отделочных работ. Составление графика производства отделочных работ. Входной, операционный и приемочный контроль качества отделочных работ. Основные методы контроля качества отделочных работ. Общие положения по охране труда и техники безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды при производстве отделочных работ жилых и общественных зданий.*

### **2. Технологии оштукатуривания поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Классификация штукатурки, применяемой при отделке жилых и общественных зданий. Технология подготовки поверхностей к оштукатуриванию. Механизация штукатурных работ. Технологии оштукатуривания различных видов поверхностей. Технологии декоративных и специальных видов штукатурок. Входной, операционный и приемочный контроль качества штукатурных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве штукатурных работ.*

### **3. Технологии облицовочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Технология подготовки поверхностей и материалов для облицовочных работ, применяемых в жилых и общественных зданиях. Технологии облицовки внутренних поверхностей плитками, листами ГКЛ. Технологии наружной облицовки естественным камнем, керамическими плитками, алюминиевыми или стальными профилями и панелями, сайдингом. Основное применяемое оборудование при производстве облицовочных работ. Входной, операционный и приемочный контроль качества облицовочных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве облицовочных работ.*

### **4. Технологии устройства перегородок и потолков зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Общие положения по устройству перегородок и потолков, классификация, применяемое оборудование. Технология устройства перегородок из листовых материалов по каркасу с заполнением. Технология устройства перегородок из штучных материалов. Технология устройства подвесных, подшивных, натяжных и клееных потолков. Входной, операционный и приемочный контроль качества устройства перегородок и потолков. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при устройстве перегородок и потолков.*

### **5. Технологии окраски поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Классификация окрасочных составов, применяемых для жилых и общественных зданий, приготовление окрасочных составов. Способы нанесения малярных составов. Подготовка поверхностей и механизация малярных работ. Технологии окраски внутренних поверхностей известковыми, силикатными, клеевыми, водоэмульсионными, неводными красками. Технологии окраски фасадов. Входной, операционный и приемочный контроль качества малярных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве малярных работ.*

### **6. Технологии устройства полов зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Классификация полов жилых и общественных зданий и области их применения. Элементы конструкций пола. Технологии и применяемое оборудование при устройстве полов по грунту и по покрытию. Дощатые и паркетные полы. Полы из штучных и пластиковых материалов. Полы из рулонных материалов. Технологии устройства монолитных полов: бетонных, мозаичных*

(террасцо), асфальтобетонных, металлоцементных, ксилолитовых. Входной, операционный и приемочный контроль качества устройства полов. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при устройстве полов.

#### **7. Технологии устройства светопропускающих конструкций зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

*Классификация светопропускающих конструкций. Листовое стекло в строительстве. Технологии остекления переплетов, фрамуг. Крепление стекол в деревянных, металлических и железобетонных переплетах. Технологии устройства светопропускающих покрытий и стен из стеклоблоков, стеклопакетов, стеклянных профилей, акрилового стекла, прозрачного полистирола, монолитного и сотового поликарбоната. Технология монтажа светопрозрачных плит и панелей. Входной, операционный и приемочный контроль качества монтажа светопропускающих конструкций. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при монтаже светопропускающих конструкций.*

### **4.3 Практические занятия (семинары)**

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
2	1	Технология составления проекта производства работ и технологических карт на отделочные работы жилых и общественных зданий.	2
4	2	Разработка элементов технологических карт по оштукатуриванию и/или облицовке поверхностей жилых и общественных зданий.	2
6	4	Разработка элементов технологических карт по устройству перегородок и/или потолков жилых и общественных зданий	2
		Итого:	6

### **5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

#### **5.1 Основная литература**

- Скепко И.В., Технология облицовочно-плиточных работы. Практикум / И.В. Скепко, Л.А. Шелкова - Минск: РИПО, 2016. - 107 с. - ISBN 978-985-503-601-3 - Текст: электронный // ЭБС "Консультант студента": [сайт]. - URL : <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9789855036013.html>

- Широкова Л.А., Технология и организация строительных отделочных работ : Учебное пособие / Широкова Л.А. - М. : Издательство АСВ, 2014. - 128 с. - ISBN 978-5-93093-776-3 - Текст: электронный // ЭБС "Консультант студента": [сайт]. - URL : <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930937763.html>

- Отделочные строительные работы / А.А. Ивлиев, А.А. Кальгин, Р.И. Качаев, О.М. Скок. – Москва: Проспект, 2018. – 414 с.: ил., табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=494393> (дата обращения: 28.10.2019). – ISBN 978-5-9988-0600-1. – Текст: электронный. [https://biblioclub.ru/index.php?page=book\\_red&id=494393](https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=494393)

#### **5.2 Дополнительная литература**

Дылевская Т.И., Технология укладки напольных покрытий: учеб. пособие / Т.И. Дылевская - Минск: РИПО, 2018. - 437 с. - ISBN 978-985-503-756-0 - Текст: электронный // ЭБС "Консультант студента": [сайт]. - URL : <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9789855037560.html>

### 5.3 Периодические издания

- «Alma mater» (Вестник высшей школы): журнал. - Москва : ООО Инновационный научно образовательный и издательский центр «Алмавест».
- Промышленное и гражданское строительство : журнал. - Москва : ООО «Издательство ПГС».

### 5.4 Интернет-ресурсы

- Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) – Режим доступа: [www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)
- Минстрой России - Режим доступа: <http://www.minstroyrf.ru/>
- «Библиотекарь.Ру» - книги, периодика, графика, справочная и техническая литература для учащихся средних и высших учебных заведений - Режим доступа: [www.bibliotekar.ru](http://www.bibliotekar.ru)
- «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» - Бесплатная электронная библиотека онлайн - Режим доступа: [www.window.edu.ru](http://www.window.edu.ru)

### 5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Программные продукты, используемые при проведении занятий:

- Операционная система Microsoft Windows.
- Офисный пакет приложений Microsoft Office.
- Веб-приложение «Универсальный тестовый комплекс БГТИ».
- Яндекс браузер.
- SCOPUS [Электронный ресурс].: реферативная база данных / компания Elsevier. - Режим доступа: <https://www.scopus.com>
- Web of Science [Электронный ресурс].: реферативная база данных / компания Clarivate Analytics. - Режим доступа : <http://apps.webofknowledge.com>
- Консультант Плюс [Электронный ресурс].: справочно-правовая система / Компания Консультант Плюс. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>
- LibreOffice - свободный офисный пакет программ, включающий в себя текстовый и табличный редакторы, редактор презентаций и другие офисные приложения.
- VLC - свободно распространяемый кроссплатформенный медиапроигрыватель.

## 6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории укомплектованы специализированной мебелью, аудиторной доской и оснащены техническими средствами обучения (стационарный или переносной проекционный экран, ноутбук переносной), служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Учебная аудитория (компьютерный класс) для проведения занятий семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации оборудована специализированной мебелью, аудиторной доской и необходимыми техническими средствами (проекционный экран, ноутбук переносной, стационарный или переносной мультимедиа-проекторы, стационарные компьютеры для преподавателя и лаборанта, компьютеры для обучающихся, плоттер).

Помещение для самостоятельной работы оснащено комплектом специализированной мебели.

Компьютерный класс и помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду ОГУ.